



Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547,
Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt

PROJEKTO PAVADINIMAS	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO JUOZO BALČIKONIO GIMNAZIJOS (KVR 10770) RESPUBLIKOS G. 47, PANEVĖŽYJE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ			
STATINIO ADRESAS	RESPUBLIKOS G. 47, PANEVĖŽYS			
STATYBOS RŪŠIS	KAPITALINIS REMONTAS			
STATINIO KLASIFIKAVIMAS PAGAL JO NAUDOJIMO PASKIRTĮ	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI (7.12)			
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGASIS STATINYS			
PROJEKTO ETAPAS, LAIDA	TECHNINIS PROJEKTAS 0 LAIDA			
DALIS	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS (SO)			
BYLOS EIL. NR.	XII			
PROJEKTO NR.	R/0066			
PROJEKTO DALIES NR.	R/0066-01-TDP-SO			
STATYTOJO PRITARIMAS PROJEKTUI				

UAB „RENDU“	Direktorė	E. Klimavičienė		
	PV	R. Valeckas	Atestato Nr. A639, Išd. 2015-08-28 NKPA atestato Nr.	
	SO PDV	J. Morkūnas	0017-04-2011-04-12 Atestato Nr. 24639	



Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547,
Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt

BYLOS ŽYMUO:

R/0066-01-TP

STATINYS:

MOKSLO PASKIRTIES PASTATO JUOZO BALČIKONIO GIMNAZIJOS
(KVR 10770) RESPUBLIKOS G. 47, PANEVĖŽYJE KAPITALINIO
REMONTA PROJEKTAS

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Tomas	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
I	R/0066-01-TP-BD	0	BENDROJI DALIS	
II	R/0066-01-TP-SP	0	SKLYPO SUTVARKYMO DALIS	
III	R/0066-01-TP-SA	0	STATINIO ARCHITEKTŪROS DALIS	
IV	R/0066-01-TP-SK	0	STATINIO KONSTRUKCIJŲ DALIS	
V	R/0066-01-TP -VN	0	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS	
VI	R/0066-01-TP-ŠVOK	0	ŠILDYMO VĖDINIMO IR ORO KONDICIONAVIMO DALIS	
VII	R/0066-01-TP-E	0	ELEKTROTECHNINĖ DALIS	
VIII	R/0066-01-TP-ER	0	ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ DALIS	
IX	R/0066-01-TP-GSS	0	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZACIJOS DALIS	
X	R/0066-01-TP -AS	0	APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS DALIS	
XI	R/0066-01-TP -KS	0	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS	
XII	R/0066-01-TP -SO	0	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS	

Turinys

1. Bendrieji duomenys	2
2. Literatūros sąrašas	2
3. Esančios situacijos aprašymas	4
4. Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos	4
5. Griaunami esami statiniai ir iškeliami inžineriniai tinklai	5
6. Gamybinės ir ūkinės veiklos sustabdymo sąlygos remontuojant statinius	5
7. Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino uždarymo galimybės ir sąlygos	5
8. Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos	5
9. Statybos darbų pobūdis ir eiliškumas	5
10. Statybos darbų trukmė	8
11. Statybos pagrindiniai mechanizmai	9
12. Statybos laikini pastatai	9
13. Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu; reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms	10
14. Kokybės kontrolės metodai	10
15. Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos	11
16. Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai	20
17. Aplinkos apsaugos dalis susidarysiančio įvairių rūšių statybinių atliekų orientacinis kiekis (svorio vienetais), jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos	21

0	2024	Statybos konkursui, statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547, Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato Juozo Balčikonio gimnazijos (KVR 10770) Respublikos g. 47, Panevėžyje, kapitalinio remonto projektas	
A639, 0837	PV, NKPA	Rimas Valeckas	Kultūros paskirties pastatai (7.10)	
24639	SOPDV	Jonas Morkūnas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Aiškinamasis raštas	
			Laida	
			0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	Panevėžio miesto savivaldybė		R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	
			Lapas	Lapų
			1	21

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Juozo Balčikonio gimnazijos (kvr 10770) Respublikos g. 47, Panevėžyje kapitalinio remonto projektas

Užsakovas: Panevėžio miesto savivaldybė

Statinio paskirtis: Mokslo paskirties pastatai (7.11);

Statinio kategorija: ypatingasis statinys;

Adresas: Respublikos gt, 47, Panevėžys

Projekto rūšis: kapitalinis remontas;

Projekto dalis: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis:

BricsCAD;

Microsoft Office.

Reikalavimai projekto ekspertizei:

Projekto ekspertizė privaloma.

Projekto rengimo etapai:

Rengiamas techninis-darbo projektas.

Statinio kategorija:

ypatingasis statinys.

Rengiant pastato remonto projektą vadovautasi šiais projektavimo duomenimis :

- Projektavimo užduotis;
- Kitos projekto dalys;
- Esamo pastato projektine dokumentacija;
- Normatyviniais techniniais dokumentais.

2. LITERATŪROS SĄRAŠAS

Pagrindiniai normatyviniai statybos dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas konstrukcijų techninis projektas:

- STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;
- STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai;
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas (TAR, 2016-12-12, Nr. 28700);

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	2	21	0

- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje „DT 5-00“ (Žin. 2001, Nr. 3-74); Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (Žin. 2008, Nr. 10-362);
- STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas;
- STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
- STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
- STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;
- STR 2.01.01(5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo;
- STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;
- STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
- STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai;
- STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
- STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos;
- RSN 156-94 Statybinė klimatologija;
- LST EN 1991-3:2006 Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms;
- Darbuotojų saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
- Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės;
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.
- SDTB 12 Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai (Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos ir Sveikatos apsaugos ministerijos 1998 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. 85/233); -
- Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai (Socialinės apsaugos ir darbo ministrės 1999 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 102); - SDTB 13 Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai (Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos 2007 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. A1-331);
- BGST – 2010 Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. įsakymo Nr. 1-223 redakcija); -
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (Įsakymas 2008.01.15 Nr. A1-22/D1-34), pakeitimas (Įsakymas 2009.05.20 Nr. A1-346/D1-276);
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra - Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“.

3. ESANČIOS SITUACIJOS APRAŠYMAS

a. Esamos situacijos aprašymas

Statinio konstrukcijos (esamos)

Pamatai Esami – akmens mūras, betoniniai

Perdangos Esama – g/b.

Išorinės atitvaros Esamos – plytų mūras.

Langai, durys Langai – esami (plastiko profilis), durys – esamos.

Stogo konstrukcija Stogo konstrukcija – medinė (esama).

Vidaus pertvaros Esamos – plytų mūras, naujai projektuojamos – gipso kartono ant metalinio karkaso.

b. Klimatiniai duomenys

Klimatiniai duomenys (pagal STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“):

- Vidutinė metinė oro temperatūra 7,2 °C;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	3	21	0

- Absoliutus oro temperatūros maksimumas +35,4 °C;
- Absoliutus oro temperatūros minimumas -37,2°C;
- Santykinis oro metinis drėgnumas 79 %;
- Vidutinis kritulių kiekis per metus 678 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis 85,1 mm;
- Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis: 102 cm (10 metų), 124 cm (50 metų) remiantis Kauno meteorologijos stoties duomenimis.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
II. PASTATAI			
Gydymo paskirties pastatas (unikalus Nr. 8597-6001-5011)			
1. bendrasis plotas:			
- prieš kapitalinį remontą;	m ²	6852,74	
- po kapitalinio remonto	m ²	6860,74	
2. Remontuojamų patalpų plotas:			
- prieš kapitalinį remontą;	m ²	151,04	
- po kapitalinio remonto	m ²	159,04	
3. Pastato tūris	m ³	35494	
4. Aukštų skaičius	vnt.	5	remontuojama s korpusas 2 aukštų su rūsiu
5. Energinio naudingumo klasė		C	
6. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	
7. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	

4. MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS

Statybos metu, šalia statybvietės teritorijos medžių yra, tačiau medžiai nekertami.

5. GRIAUNAMI ESAMI STATINIAI IR IŠKELIAMI INŽINERINIAI TINKLAI

Esami inžineriniai magistraliniai tinklais neliečiami.

6. GAMYBINĖS IR ŪKINĖS VEIKLOS SUSTABDYMO SĄLYGOS REMONTUOJANT STATINIUS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	4	21	0

Statybvietės sklype veikla vykdoma, tačiau apribojama, įrengiama aptverta statybvietė. Remontuojamame pastate veikla vykdoma, išskyrus remontuojamas patalpas.

7. AUTOTRANSPORTO EISMO KELIUOSE IR GATVĖSE LAIKINO UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Šalia statybvietės teritorijos už sklypo ribų eismas neribojamas. Statybvietėje, sklypo teritorijoje, eismas reguliuojamas pagal patvirtintą saugaus judėjimo schemą. Prie įvažiavimo į sklypą numatomas informacinis stendas, kuriame yra patvirtinta eismo schema Statybvietėje statybiniam transportui. Sklypo teritorija yra aptverta tvora. Statybos metu ant tvoros turi būti įrengtas ženklavimas įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais apie statybos darbus.

8. PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS PRODUKTAMS IR KONSTRUKCIJOMS SANDĖLIUOTI, STATYBINIAMS ĮRENGINIAMS IR MECHANIZMAMS ĮRENGTI, LAIKINIEMS KELIAMS IR INŽINERINIAMS TINKLAMS NUTiesti GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Šalia pastato, kuriame remontuojamos patalpos įrengiami atliekų konteineriai. Konteineriai aptveriami apsaugine tvora ir nužymimi įspėjamaisiais ženklais.

9. STATYBOS DARBŲ POBŪDIS IR EILIŠKUMAS

Darbų eiliškumas

Paruošiamieji darbai:

- a) Vykdomi atskirų pastato konstruktyvų (pertvaros grindų konstrukcija, pamatų įrengimas patalpose)
- b) statybvietė (atliekų konteineriai) aptveriamą tvora;

Pagrindiniai darbai:

- 1) Grindų konstrukcijos įrengimo darbai;
- 2) Vidaus sienų ir lubų apdailos darbai;
- 3) Angų kirtimo sienose darbai;
- 4) Keltuvo statyba, įrengiant pamatus ir keltuvą laikantį karkasą;
- 5) Keičiamos/įrengiamos durys;
- 6) Inžinerinių tinklų (vandentiekio, elektros, gaisro signalizacijos) įrengimo darbai;
- 7) Demontuojamos ir išvežamos laikinosios buitinės patalpos;
- 8) Statybvietė uždaroma, pastatas priduodamas valstybinei komisijai.

Statybvietės teritorijos aptvėrimas, informacinio skydo pastatymas. Statybvietės teritorija, kurioje sandėliuojami atliekų konteineriai ir laikinai sandėliuojamos statybinės medžiagos aptveriamą 2m aukščio tvora.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	5	21	0

Susidariusios atliekos sandėliuojamos atliekų konteineryje, kuris išvežamas pagal grafiką sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju.

Statybos darbus vykdyti pagal Lietuvos respublikos įstatymą ir poįstatyminius aktus. Statybos darbų ir specialiujų darbų vadovai turi turėti LR Aplinkos ministerijos išduotus kvalifikacijos atestatus, statybos darbuotojai turi būti instrukuoti, apmokyti ir supažindinti su vykdomų darbų technologija, saugaus darbo metodais ir reikalavimais.

Siekiant užtikrinti saugumą pavojingos zonos aptveriamos tvora, pažymimos spec. įspėjamaisiais ženklais, įspėjančiais apie pavojų, nukreipiamaisiais, nurodančiais kur saugiai judėti, tarp aukštų angos uždengiamos skydais. Statybos darbai turi būti vykdomi etapais, kurie suderinami su užsakovu.

Prieš pradedant statybos darbus statytojas ir statybos darbų rangovas turi pasirašyti sutartį leidžiančią statybos transportui ir darbuotojams judėti statybos teritorijoje. Ženklų vieta tikslinama statybos technologijos projekte. Statybvietėje turi būti įrengti nukreipiamieji ženklai statybiniam transportui, statybos darbuotojams nukreipti.

Statybos darbai vykdomi pagal sudarytą statybos darbų vykdymo grafiką.

Konkrečių darbų atlikimo technologines korteles (schemas) sudaro rangovas, atliekantis konkrečius darbus.

Vykdam statybos darbus, atsitikus nelaimingam atsitikimui statyboje dirbantys darbuotojai turi saugiai palikti statybos aikštelę ir būti jiems paskirtoje saugioje vietoje. Asmuo atsakingas už darbuotojų saugą ir sveikatą privalo imtis priemonių, kad užtikrintų darbuotojų saugą. Prieš pradedant darbus visi darbuotojai turi būti supažindinami raštu su statybos darbuotojų saugos taisyklėmis, veiksmų planu atsitikus nelaimingam atsitikimui. Nelaimingo atsitikimo metu turi būti pranešta darbų vadovui atsakingam už darbų saugą, taip pat pranešama specialiosioms tarnyboms, statybos ir darbo inspekcijoms. Priemonės detalizuojamos statybos technologijos projekte.

Įvykus gaisrui statybvietėje, privalo būti iškviestos specialiosios tarnybos pranešta įmonei, kurioje vyksta statyba. Priemonės gaisro atvejų detalizuojamos statybos technologijos projekte.

Vykdam statybos darbus, darbus būtina derinti su inžinerinius tinklus administruojančiomis tarnybų atstovais, kurių tinklai yra statybvietėje, archeologijos atstovais.

Vykdam statybos darbus ir esant keliems rangovams ar subrangovams paskirti darbų koordinatorių, kuris kuruos ir prižiūrės derins darbus tarp subrangovų, kad darbai būtų atliekami saugiai.

Statybos darbų technologijos projekto ekspertizė neprivaloma. Tačiau užsakovas gali reikalauti ją atlikti.

Statybos darbai vykdomi viena pamaina. Esant minusinei temperatūrai patalpose turi būti užtikrinama teigiama temperatūra, atliekant statybos darbus. Sumontavus inžinerines sistemas, jos turi būti išbandytos, kaip numato taisyklės.

Vykdam statybos darbus ir jų nebaigus, darbai – pradėti atlikti konstruktyvai, inžinerinės sistemos turi būti užkonservuotos, kad iki atnaujinant darbą, nepablogėtų jų būklė.

Vykdam statybos darbus, būtina numatyti ir įvertinti technologines pertraukas, įrengus betonines grindis daryti technologinę pertrauką, betono išdžiūvimui.

Užsakovas statybos techninį prižiūrėtoją paskiria prieš statybos darbų pradžią. Statinio statybos techninis prižiūrėtojas privalo turėti kvalifikaciją patvirtinančią kvalifikacijos atestatą, suteikiantį teisę vadovauti statinio

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	6	21	0

techninei priežiūrai. Statytojui atsiskaito tik statinio statybos techninis vadovas. Priežiūros grupę, kuriai vadovauja statinio statybos techninės priežiūros vadovas, gali sudaryti asmenys kurie turi į statybos išsilavinimą. Statinio techninę priežiūrą vykdo:

Objekto bendrąją techninę priežiūrą turi vykdyti vienas techninis statinio priežiūrėtojas arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Šis statinio statybos darbų techninis priežiūrėtojas turi priežiūrėti sklypo dalies numatytus darbus.

Specialiųjų darbų techninę priežiūrą turi vykdyti vienas specialiosios statinio statybos priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Atskirų projekto dalims turi vadovauti skirtingi specialiųjų darbų techniniai priežiūrėtojai. Asmenys vykdantys techninę priežiūrą turi turėti kvalifikacijos atestatus, vykdyti statybos priežiūros darbams: bendrastatybiniais ypatingiesiems statiniams, inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo darbams, elektrotechninės dalies darbams, telekomunikacijų darbams) ypatingiesiems statiniams, gydymo paskirties statiniams taip pat minėtiems statiniams, esantiems kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Statinio statybos techninis priežiūrėtojas turi būti statybos vietoje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę.

PASTATŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
Remontuojamų patalpų plotas 159 m ² , tūris – 480 m ³			
1	Projekto nagrinėjimas	13	
4	Bandymai	89	
5	Laikančių konstrukcijų – sėramų įrengimo darbai	16	
9	Elektros inžinerinė sistema	24	
11	Vandentiekio inžinerinė sistema	14	
12	Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema	14	
13	Gaisro signalizavimo sistemos	12	
14	Grindų pagrindų paruošimas ir betonavimas	8	
15	Apdailos darbai	8	
16	Statybos sklypo tvarkymas	12	
17	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	36	
18	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	8	
19	Užbaigimo komisija	24	

10. STATYBOS DARBŲ TRUKMĖ

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	7	21	0

Šiuo metu statybos trukmė nustatoma Statytojo (užsakovo) ir Vykdytojo (rangovo) sutartimi, nes nėra Lietuvos Respublikoje įteisintų naujų statybos trukmės normų. Projektavimo metu nustatyta orientacinė statybos trukmė 3 mėnesiai.

	1 mėnuo	2 mėnuo	3 mėnuo
Paruošiamieji statybos darbai			
Ardymo darbai			
Grindų remonto/įrengimo darbai			
Keltuvo įrengimo darbai			
Sąramų įrengimo darbai			
Inžinerinių tinklų remonto darbai			
Pertvarų įrengimo darbai			
Durų keitimo/įrengimo darbai			
Vidaus apdailos darbai			
Baigiamieji statybos darbai, objekto pridavimas statybos komisijai			

11. STATYBOS PAGRINDINIAI MECHANIZMAI

Pagrindiniai mechanizmai reikalingi statybos darbams. Mechanizmų kiekis ir poreikis gali kisti priklausomai nuo statybos rangovo. Pagrindiniai mechanizmai pateikiamai 11.1 lentelėje.

11.1 lentelė

Eil. nr.	Statybinių mechanizmų pavadinimas	Našumas	Atliekamų darbų aprašymas
1.	Segmentinė tvora	-	Statybvietės aptvėrimui
2.	Kompresorius	-	Suspausto oro gamyba
3.	Tinkavimo aparatai,	-	Sienų tinkavimui
4.	Betono siubliai	-	Betono konstrukcijų įrengimui,
5.	Grindų šlifavimo mašinos	didelių apimčių	Betoninėms grindims šlifuoti
6.	Smulkiosios mechanizacijos priemonės (gražtai, plaktukai, pjūklai, mūro ir tinkavimo įrankiai, šlifavimo įrankiai ir kiti)	-	Statybos darbams atlikti
7.	Vidaus pastoliai (pakilos)	-	Atlikti apdailos darbams

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	8	21	0

8.	Atliekų šalinimo rankovė	-	Saugiam atliekų transportavimui iš viršutinių aukštų
----	--------------------------	---	--

Mechanizmų sąrašas pateiktas rekomendacinis ir jis galutinai patikslinamas rangovo paruoštame privalomame statybos darbų technologiniame projekte. Darbuotojai dirbantys su mechanizmais turi būti instruktuoti dėl darbo su mechanizmais, susipažinę su įrenginių darbo technologija. Įrenginiai turi būti eksploatuojami pagal įrenginio eksploatacijos taisykles.

12. STATYBOS LAIKINI PASTATAI

Laikinos buitinės patalpos neįrengiamos. Suderinus su statytoju, rangovas naudojami esamame pastate esamomis patalpomis ir sanmagais. Atskiros laikinos statybos vadovo patalpos neįrengiamos.

Statybinės medžiagos sandėliuojamos remontuojamų patalpų viduje, neatsivežant iš karto viso jų kiekio. Atliekų konteineriai įrengiami šalia pastato, aptveriami ir nužymimi įspėjamaisiais ženklais.

13. APRŪPINIMO ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIŠ RESURSAIS, NUOTEKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS STATYBOS METU; REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS

Vykdamas statybos darbus, geriamasis ir statybos technologinėms reikmėms reikalingas vanduo atsivežamas arba imamas iš esamo pastato, jei sutariama su pastato savininku, gaisro gesinimo reikmėms vanduo imamas iš hidrantų, esamų pastate ir sklypo teritorijoje. Elektros energijos resursai užtikrinami statybos darbų pradžioje atvedus elektros jėgos kabelį į statybvietę esančio įvado ir įrengus laikinąjį įvadą ir apskaitą. Statybos metu elektros energija imama iš įvado pastačius laikiną elektros apskaitą, išsiėmus laikinąsias sąlygas iš AB „ESO“.

Statybininkai ryšį su savo bendrove ir gamybine baze palaikys mobilaus ryšio telefono aparatais.

14. KOKYBĖS KONTROLĖS METODAI

Statybos metu statybinė organizacija, Rangovas, subrangovai, privalo vykdyti geodezinę kontrolę, kurią sudaro:

- Geodezinis statinių ir inžinerinių komunikacijų faktinės padėties plane ir aukštyje tikrinimas konstrukcijų montavimo metu.
- Geodezinė nuotrauka, kurioje užfiksuota faktinė konstrukcijų vieta plane ir aukštyje.

15. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	9	21	0

a. BENDRIEJI DARBUOTOJŲ SAUGOS REIKALAVIMAI;

- Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.
- Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.
- Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.
- Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.
- Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.
- Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.
- Rangovas pradėti statinio statybos darbus gali tik parengęs darbų technologijos (vykdymo) projektą. Statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte turi būti numatyti darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti sprendimai.
- Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.
- Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmus.
- Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

Statybviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m.

Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

Darbo metu atsiradus kenksmingoms dujoms, darbai šiose vietose turi būti nedelsiant nutraukti ir tęsimi tik jas pašalinus bei atlikus iš naujo oro analizę arba naudojant būtinas asmenines apsaugines priemones.

- Dirbti vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingų dujų, būtina su atitinkamomis asmeninėmis apsaugos priemonėmis (pvz., dujokaukėmis su oro padavimu). Darbų vykdymui uždaroje talpoje, šuliniuose turi būti skiriami ne mažiau kaip trys darbuotojai: du iš jų, esantys išorėje, prižiūri bei prireikus suteikia pagalbą dirbančiajam. Dirbti uždaroje erdvėje, šulinyje būtina su saugos diržu ir prie jo pritvirtintu saugos (gelbėjimo) lynu.

Dirbant kolektoriuose arba komunikacijų tuneliuose, turi būti atidarytos dvi artimiausios angos arba durys taip, kad darbuotojai būtų tarp jų.

- Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.
- Ant pristatomų kopėčių draudžiama:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	10	21	0

- dirbti šalia ar virš neapsaugotų veikiančių mašinų besisukančių dalių ir transporterių;
- naudoti rankines elektros mašinas ar parakinį įrankį;
- virinti dujomis ar elektra;
- tempti laidus ar prilaikyti aukštyje sunkias detales.
- Radus sprogstamų medžiagų žemės kasimo darbus būtina nedelsiant nutraukti, užtikrinti jų apsaugą ir pranešti policijai.

Asmeninės (individualios) apsaugos priemonės

Darbuotojai aprūpinami asmeninėmis apsaugos priemonėmis (AAP) pagal įmonės vadovo patvirtintą „Nemokamai išduodamų AAP sąrašą“: darbo drabužiais, darbo avalyne, apsauginiais šalmais, signalinėmis liemenėmis, apsauginiais diržais (apraišais), pirštinėmis, apranga apsaugančia nuo atmosferos poveikio (lietpaltis, guminiai batai).

Visos asmeninės apsauginės priemonės išduodamos įrašant į darbuotojo asmeninių apsauginių priemonių apskaitos kortelę ir darbuotojui pasirašant.

Asmeninės apsaugos priemonės, apsaugančios nuo nepalankių meteorologinių sąlygų (žema ar aukšta temperatūra, lyjant, sningant) privalu dėvėti esant šioms sąlygoms.

Asmeninės apsaugos priemonės laikomos, darbuotojo asmeninėje spintelėje.

Asmeninių saugos priemonių taikymo ir naudojimo tvarka:

- darbo drabužiai, darbo avalynė, apsauginis šalmas, dėvimi pastoviai darbo metu;
- darbo metu, kai yra galimas kontaktas su betonu ar skiediniu būtina naudoti gumines pirštines ir apsauginius akinius;
- apsauginis diržas (apraišas) naudojamas dirbant:
- darbo vietose aukštyje virš 1,3 m, neįrengus kolektyvinių saugos priemonių (apsauginiai aptvarai) ir yra darbuotojui galimybė nukristi;
- apsauginiai akiniai ar apsauginis skydelis naudojami dirbant su įrankiais, įrenginiais ar mašinomis, kai yra galimybė atsirasti apdirbamų medžiagų atskilusioms – lekiančioms dalelėms;
- respiratorius naudojamas kai darbo aplinkoje padidėjęs dulketumas ir kitomis priemonėmis jo sumažinti ir apsaugoti darbuotojo negalima;
- ausinės ir antifonai (kištukai) naudojami kai darbo aplinkoje bendras triukšmo lygis viršija žemutinę ribinę vertę veiksmams pradėti – 80 dB(A) ir kai kitomis priemonėmis sumažinti negalima.

Asmeninių saugos priemonių netinkamumo požymiai:

- susidėvėjęs arba suplyšęs medvilninis kostiumas;
- suplyšusi arba susidėvėjusi šilta striukė, pošalmis;
- suplyšę ar sudilę batų padai, suplyšę batų aulai, be batraiščių, iširusios darbo avalynės siūlės;
- suplyšusios pirštinės;
- sueižėję arba sudaužyti akinių ar apsauginio skydelio stiklai arba sulaužyti jų rėmeliai;
- mechaniškai pažeistos atskiros respiratorių dalys;
- trūkęs arba sulankstytas šalmo korpusas, nėra šalmo užsegimo;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	11	21	0

- suplyšęs ausinių audinys ar sulūžęs ausinių rėmelis.

Darbuotojui, kurio asmeninė apsaugos priemonė netinkama naudoti ar pirma nustatyto laiko susidėvėjusi, sugedusi ar dingusi ne dėl darbuotojo kaltės turi būti nemokamai išduodama analogišką asmeninę apsauginę priemonę. Netinkamos naudoti asmeninės apsaugos priemonės gražinamos tiesioginiam darbų vadovui ar padalinio vadovui.

Asmeninė apsaugos priemonė yra rangovo nuosavybė, todėl ją, darbuotojas turi grąžinti išeidamas iš darbo, pereidamas į kitą darbą toje pačioje įmonėje, kur ši priemonė nenumatyta pagal darbo aplinkos rizikos įvertinimą.

Darbuotojas naudojantis asmenines apsaugos priemones privalo:

- dirbti su asmeninėmis apsaugos priemonėmis;
- rūpestingai prižiūrėti ir naudoti pagal paskirtį asmenines apsaugos priemones;
- laiku pranešti tiesioginiam vadovui apie jų nusidėvėjimą, užteršimą, netinkamumą naudoti ir apie tai, kad baigiasi jų naudojimo terminas;
- įstatymų nustatyta tvarka atlyginti nuostolius, jeigu asmeninė apsaugos priemonė dėl darbuotojo kaltės dingo arba buvo sugadinta.

b. BENDRIEJI HIGIENOS REIKALAVIMAI

Buities, sanitarinės ir higienos patalpos:

- Persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje.
- Į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs, juose turi būti įrengtos sėdimos vietos;
- Moterims ir vyrams turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu;
- Dušai ir praustuvi:
- Tualetai ir praustuvi:
- Darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų turi būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų;
- Vyrams ir moterims turi būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.
- Darbuotojai į statybvietę ryte atvežami, po darbo parvežami į gyvenamąją darbuotojų vietą.

c. PIRMOSIOS MEDICININĖS PAGALBOS SUTEIKIMAS

Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam.

Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	12	21	0

Pirmosios pagalbos patalpos numatomos darbų vadovo vagonėlyje. Patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbuvietyse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais.

Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Pirmosios pagalbos rinkinys: Statybvietėje turi būti pirmosios pagalbos rinkinys, sukomplektuotas pagal sveikatos apsaugos ministro 2003-07-11 įsakymo Nr. V – 450 1 priedą. Pirmosios pagalbos rinkinio sudėtis pateikta žemiau esančioje 15.1 lentelėje:

15.1 lentelė

Medicinos pagalbos ir kitų priemonių pavadinimas	Kiekis	Paskirtis
1. Didelis sterilus tvarstis*, 10 cm x 12 cm	2 vnt.	
2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras*, 10 cm x 6 cm	8 vnt.	
3. Lipnus pleistras*, 2,5 cm x 5 m	1 vnt.	Tvarsčiui pritvirtinti
4. Neaustinės medžiagos servetėlė*, 20 cm x 30 cm	10 vnt.	
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis*	1 vnt.	Pažeistai viršutinei galūnei parišti
6. Palaikomasis tvarstis*, 6 cm x 4 m	3 vnt.	
7. Palaikomasis tvarstis*, 8 cm x 4 m	3 vnt.	
8. Pirmosios pagalbos žirklys	1 vnt.	
9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės*	20 vnt.	
10. Plastikinis maišelis*, 30 cm x 40 cm	2 vnt.	
11. Sterilus akių tvarstis*	2 vnt.	
12. Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 60 cm	1 vnt.	
13. Sterilus nudegimų tvarstis*, 60 cm x 80 cm	1 vnt.	
14. Sterilus žaizdų tvarstis*, 10 cm x 10 cm	6 vnt.	
15. Speciali antklodė*, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm	1 vnt.	Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti
16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis*, 4 m	1 vnt.	
17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis*, 8 cm x 10 cm	3 vnt.	
18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės*	4 vnt.	
19. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba Pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1 vnt.	
20. Rinkinio aprašas*	1 vnt.	Tvirtinamas ant dėžutės/spintelės durelių/ dangtelio vidinės pusės

d. Principiniai nurodymai ir sprendiniai gaisro ir kitos avarijos statybvietėje atveju

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	13	21	0

Darbininkai (sargai ir kt.) pastebėję gaisrą privalo:

- Nedelsiant pranešti apie gaisrą priešgaisrinei tarnybai bendru pagalbos telefonu 112;
- Nedelsiant informuoti padaliniui vadovaujantį darbuotoją
- Perspėti padalinyje dirbančius žmones, organizuoti jų bei turto evakuaciją;
- Gesinti gaisrą turimomis priemonėmis kol neatvyks priešgaisrinė tarnyba.



Padaliniui vadovaujantys darbuotojai privalo:

- Įsitikinti, ar iškviesti ugniagesiai, jei ne - nedelsiant juos iškviesti;
- Apie įvykį informuoti bendrovės statybos vadovą bei saugos ir sveikatos koordinatorių;
- Informuoti kitus asmenis / įmones, kurių veiklai / poilsui / gyvenimo sąlygoms gaisras gali padaryti žalos;
- Vadovauti evakuojant žmones ir gesinant gaisrą kol atvyks ugniagesiai;
- Sutikti ugniagesius (arba tam skirti asmenį, gerai pažįstantį padalinį ir žinantį priešgaisrinių vandens telkinių vietas);
- Prireikus iškviesti dujų ūkio, greitosios pagalbos ir kitas tarnybas;
- Sustabdyti darbus padalinyje, kol nebus užgesintas gaisras;
- Prireikus nutraukti elektros tiekimą, išjungti šilumos, oro tiekimo sistemas ir kt;
- Vadovauti gaisrą gesinantiems padalinio darbuotojams;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	14	21	0

- Imtis priemonių, kad gaisrą gesinantys asmenys būtų apsaugoti nuo galinčių griūti konstrukcijų, apsinuodijimų ir apdegimų;
- Atvykusius ugniagesius informuoti apie gaisro kilimo bei plitimo aplinkybes;
- Jei reikia, padėti ugniagesiams transportuoti gaisro gesinimo medžiagas;

Numatomi gaisro gesinimo įrenginiai ir priemonės statybvietėje

Prieš darbų pradžią statybos aikštelėje būtina įrengti pirminių gaisro gesinimo priemonių skydus, sutvarkyti keliai ir prieigos.

Gaisrinių vandens šaltinių vietos ir privažiavimo prie jų keliai turi būti pažymėti specialiomis rodyklėmis (ženklais). Rodyklės (ženklai) tamsiu paros metu turi būti apšviestos arba užrašai ant jų – fluorescenciniai.

Objekto teritorijoje pirminėms gaisro gesinimo priemonėms laikyti turi būti įrengti specialūs skydai ar stendai. Juose turi būti laikomi: 2 gesintuvai, 2 kibirai, smėlio dėžė ir kastuvai, audeklas, 2 laužtuvai, 2 kirviai. Skydai ir stendai turi būti įrengti lengvai prieinamose ir gerai matomose vietose, netoli nuo išėjimų iš patalpų. 5000 m² teritorijoje turi būti įrengtas vienas skydas. Prie skydo ar stendo turi būti įrengta smėlio dėžė. Jei teritorijoje yra medinių ar karkasinių pastatų, skyduose turi būti po du kobinius.

Dėžės su smėliu arba sorbentu talpa turi būti ne mažesnė kaip 0,3 m³, o prie jos – kastuvai. Dėžės su smėliu arba sorbentu turi būti įrengiamos galimo ypatingai degių, labai degių ir degių skysčių nuotėkio vietose. Smėlio dėžė turi būti įrengiama taip, kad į ją nepatektų krituliai ir būtų patogus kasti smėlį. Įvairios talpos indai ir inventoriai dažomas raudonai.

Smėlis dėžėje turi būti persijotas ir sausas.

Nedegūs audeklai turi būti ne mažesni kaip 1,5 x 1,5 m. Jie skirti nedideliems plotams gesinti.

Nedegus audeklas turi būti laikomas futliaruose.

Gesintuvai

Gesintuvų, kitos priešgaisrinės įrangos paleidimo įtaisai turi būti užplombuoti.

Objekte turi būti pakabinti užrašai (ženklai), nurodantys gesintuvų laikymo vietą. Tiek patalpoje, tiek lauke gesintuvų laikymo vietą nurodantys užrašai turi būti gerai matomi, įrengti 2 – 2,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus.

Galimos avarijos ir avarinės situacijos

Atliekant Techninį projektą, sudaromas galimų avarijų ir avarinių situacijų sąrašas. Taip pat paruošiami planai galimoms avarijoms ir atsakomieji veiksmai.

Galimos avarijos ir avarinės situacijos:

Eil. Nr.	Galima avarija ir avarinė situacija	Galimas poveikis aplinkai	Instrukcijos
1	2	3	4
1	Gaisras	Oro tarša įvairiomis kenksmingomis dujomis bei kietosiomis dalelėmis	Bendroji priešgaisrinė saugos ir sveikatos instrukcija

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	15	21	0

2	Naftos produktų išsiliejimas	Gunto užteršimas naftos produktais Gruntinio vandens užteršimas	
3	Sprogimas naudojant suslėgtas dujas	Pastatų griūtis Gaisras	Suvirintojo darbo saugos ir sveikatos instrukcija Stogdengių darbo saugos ir sveikatos instrukcija
4	Pavojingų cheminių medžiagų išsiliejimas	Grunto užteršimas Gruntinio vandens užteršimas	Saugos duomenų lapų informacija Cheminių medžiagų sandėliavimo ir naudojimo instrukcija

Parengties avarijai ir atsakomųjų veiksmų planas

Parengties avarijai ir atsakomųjų veiksmų planas. Sprogimas

Avarinė situacija	Aprašymai, nuorodos
SPROGIMAS	Spogimas – tai oro ir degių medžiagų mišinio užsiliepsnojimas, kai degimas išplinta visame nesudegusiame mišinyje. Degiosios medžiagos gali būti dujų, garų, rūko arba dulkių pavidale. Sprogi aplinka gali susidaryti, kai nevėdinamose arba blogai vėdinamose patalpose atsiranda didelės koncentracijos oro-benzino, oro-dyzelino, oro skiediklio arba oro tirpiklio, oro pinptekso, oro-alyvos(oksolio), oro-aliejinių arba emalinių gruntų ir dažų garų mišiniai. Uždarose patalpose laikant latekso gruntus, dažus ir kitas degiasias medžiagas, jos gali sprogti. Sprogimo pavojus atsiranda nesilaikant Suvirinimo dujomis darbų saugos ir sveikatos instrukcijos reikalavimų..
Atsakingi darbuotojai	Saugos ir sveikatos darbe koordinatorius, paskirtas įsakymu tel.
Avarinių tarnybų telefonai	Priešgaisrinė tarnyba 112 Dujofikacijos tarnyba 04 (1804) Elektros tinklai Vandentiekio ir nutekamųjų vandenų tarnyba Civilinės saugos tarnyba Greitosios pagalbos tarnyba 112
Prevenciniai veiksmai, siekiant išvengti avarijos	1.Kiekviename pastato aukšte turi būti du nešiojami gesintuvai. 2.Objekte turi būti užrašai arba ženklai, nurodantys gesintuvų skaičių ir vietą. Jie įrengiami 2-2,5 metrų aukštyje. 3.Objekte turi būti parengta priešgaisrinės saugos instrukcija. 4.Objekte neleisti dirbti asmenims, neįsklausiusiems priešgaisrinės saugos instruktažo. 5.Nuolat tikrinti pirminių gesinimo priemonių tinkamumą darbui. 6.Užtikrinti, kad naudojami šildymo ir technologiniai įrenginiai bei prietaisai būtų tvarkingi. 7.Degiasias medžiagas sandėliuoti griežtai laikantis priešgaisrinių taisyklių.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	16	21	0

	8.Kas pusę metų praveisti darbuotojų mokymą objekte.
Atsakomieji veiksmai , įvykus avarijai	Kiekvienas asmuo , pastebėjęs gaisrą , privalo : -pranešti apie gaisrą priešgaisrinei tarnybai; -gesinti gaisrą turimomis priemonėmis; -iškviesti į gaisro vietą darbų vadovą. Atsakingas asmuo privalo: -įsitikinti ar iškviesti ugniagesiai; -vadovauti žmonių evakuavimui ir gaisro gesinimui kol atvyks ugniagesiai; -prireikus iškviesti greitosios pagalbos ir kitas tarnybas; -sustabdyti darbus , kol gaisras neužgesintas; -imtis priemonių apsaugoti gaisrą gesinančius žmones nuo galimo konstrukcijų griuvimo , elektros srovės poveikio, apsinuodijimų ir apdegimo; -atvykus ugniagesiams, privalo pateikti turimą informaciją apie gaisrą; -priklausomai nuo gaisro dydžio, inicijuoti operatyvinio gaisro gesinimo štabo organizavimą.
Informacija apie pavojingas medžiagas ir jų galimą poveikį aplinkai	Degant polistirolui į aplinką išsiskiria nuodingosios pentano dujos, dūmai. Degant latekso gruntui arba latekso dažams, į aplinką išsiskiria toksiškos dujos, anglies monoksidas. Degant tepalams, į aplinką išsiskiria dūmai, suodžiai, pavojingos dujos, tame tarpe anglies monoksidas.. Degant dyzelinui, į aplinką išsiskiria dūmai, anglies dioksidas, anglies monoksidas ir kitos kenksmingos dujos. Degant skiedikliui 646 į aplinką išsiskiria Degdamas pinoteksas į aplinką išsiskiria anglies monoksidą, anglies dioksidą, dūmus ir azoto oksidus.

Parengties avarijai ir atsakomųjų veiksmų planas. Dyzelino išsiliejimas

Avarinė situacija	Aprašymai , nuorodos
DYZELINO IŠSILIEJIMAS	Dyzelino išsiliejimas objekte galimas šiais atvejais: -prakiurus transporto priemonės ar statybinio mechanizmo degalų bakui; -transporto priemonėms ar mechanizmams, dirbantiems statybos objekte, patyrus avariją; -nutrūkus degalų užpylimo žarnai.
Atsakingi darbuotojai	Saugos ir sveikatos darbe koordinatorius , paskirtas įsakymu tel.
Avarinių tarnybų telefonai	Priešgaisrinė tarnyba 112 arba Vandentiekio ir nutekamųjų vandenų tarnyba Civilinės saugos tarnyba Greitosios pagalbos tarnyba 112
Prevenciniai veiksmai , siekiant išvengti avarijos	-užpilant transporto priemones ir mechanizmus dyzelinu, būtina įsitikinti, kad naudojama įranga yra taisyklingai įžeminta, nes užpildant mobilies cisternas gali susidaryti elektrostatinis krūvis. -dyzelinui transportuoti turi būti naudojamos hermetiškos atitinkančios nustatytus reikalavimus mobilios cisternos. -sandėliuojant dyzeliną objekte, būtina imtis priemonių, siekiant išvengti jo išsiliejimo į kanalizaciją, dirvožemį ar gruntinius vandenis. -objekte būtina turėti absorbuojančios medžiagos (smėlis , solventas). -objekte būtina turėti paženklintą talpą išsiliejusio dyzelino surinkimui

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	17	21	0

Atsakomieji veiksmai, įvykus avarijai	Išsiliejus dyzelinui, būtina stengtis jį surinkti iki jam patenkant į kanalizaciją, gruntą, gruntinius vandenius. Nedideli dyzelino kiekiai gali būti surinkti naudojant smėlį ar kitą inertinę absorbuojančią medžiagą. Didelį išsipylosios medžiagos kiekį surinkti pasitelkti specializuotas tarnybas. Didelius išsipylosios medžiagos kiekius, jei neįmanoma operatyviai surinkti, būtina užpilti putomis, siekiant sumažinti užsidegimo riziką. Siekiant sumažinti galimą taršą būtina apsaugoti drenavimo sistemas. Dyzelinui išsipyvus ant vandens, jo plitimą stabdyti naudojant spec. barjerus. Surinkti ant vandens esantį produktą ir jį utilizuoti laikantis nustatytų reikalavimų. Apsaugoti jautrias zonas bei vandens tiekimo sistemas nuo sąlyčio su išsiliejusiu produktu. Išsiliejus dyzelinui, būtina pranešti atitinkamoms vietinėms arba valstybinėms institucijoms.
Informacija apie pavojingas medžiagas ir jų galimą poveikį aplinkai	Dyzelinas yra degus skystis, todėl bet koks jo išsiliejimas ar nutekėjimas sukelia rimtą gaisro ar sprogimo pavojų. Dyzelino garai sunkesni už orą ir gali susikaupti žemose patalpų ar teritorijos vietose. Produktas gali užteršti dirvožemį ir gruntinius vandenius. Produkto sunkesnieji angliavandeniliai gali nežymiai kauptis vandens telkinių organinėse nuosėdose. Dyzelinas kenksmingas vandens organizmams, gali turėti ilgalaikį neigiamą poveikį vandens aplinkai. Dėl ant vandens paviršiaus susidariusios plėvelės sutrinka vandens telkinio aprūnimas deguonimi, iškyla pavojus vandens gyvūnijai.

16. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Statinyi turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	18	21	0

8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

17. APLINKOS APSAUGOS DALIS SUSIDARYSIANČIO ĮVARIŲ RŪŠIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ ORIENTACINIS KIEKIS (SVORIO VIENETAIS), JŲ TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS

Vykdamat statybų darbus, numatomas statybinių šiukšlių išvežimas, kaip tai numato LR AM įsakymas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“.

Statybinės atliekos susidarančios statant, remontuojant, remontuojant ar griauinant statinius, kad neterštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvertoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, remontavimas, remontas ar griovimas, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus.. Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos. Statybos metu susidaręs statybinis laužas išvežamas sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju. Statybinis laužas turi būti išvežamas savivarčiais, su uždangalu, arba pakrautos statybinis laužas papildomai sulaistomas vandeniui.

Statybvietėje atliekos tvarkomos vadovaujantis statybos atliekų taisyklėmis patvirtintomis 2015 liepos 07 d. Statinių, kurių konstrukcijose yra asbesto, rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbai turi būti vykdomi pagal Darbo su asbestu nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. A1-184/V-546 „Dėl Darbo su asbestu nuostatų patvirtinimo“. Tokių statinių rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbus gali vykdyti įmonės, atitinkančios Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2005 m. liepos 12 d. įsakymu Nr. A1-199 „Dėl Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, aprašo tvirtinimo“, nustatytus reikalavimus.“

Atliekos kiekis kiekis nustatomas vadovaujantis GPAIS duomenimis, jei šioms atliekoms vykdoma atliekų susidarymo ir (ar) tvarkymo apskaita per GPAIS. Jei atliekų susidarymo ir (ar) tvarkymo apskaita per

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	19	21	0

GPAIS nevykdoma ar kyla pagrįstų įtarimų dėl GPAIS duomenų teisingumo (pvz., atliekų laikymo vietoje laikomas atliekų kiekis akivaizdžiai neatitinka nurodyto GPAIS), atliekų kiekis nustatomas vadovaujantis aplinkos ministro patvirtintomis Atliekų kiekio nustatymo taisyklėmis.

Statytojas priduodamas statinį priėmimo komisijai, turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Statybinės atliekos neperdirbamos, atliekos surūšiuojamos ir išvežamos į konkrečių atliekų tvarkymo aikštelę. Buitinės atliekos rūšiuojamos ir išvežamos buitinių atliekų tvarkytojui.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klėjai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.).
- Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.“;

Atliekų išrūšiavimas pagal medžiagiškumą tikslinamas statybos technologijos projekte.

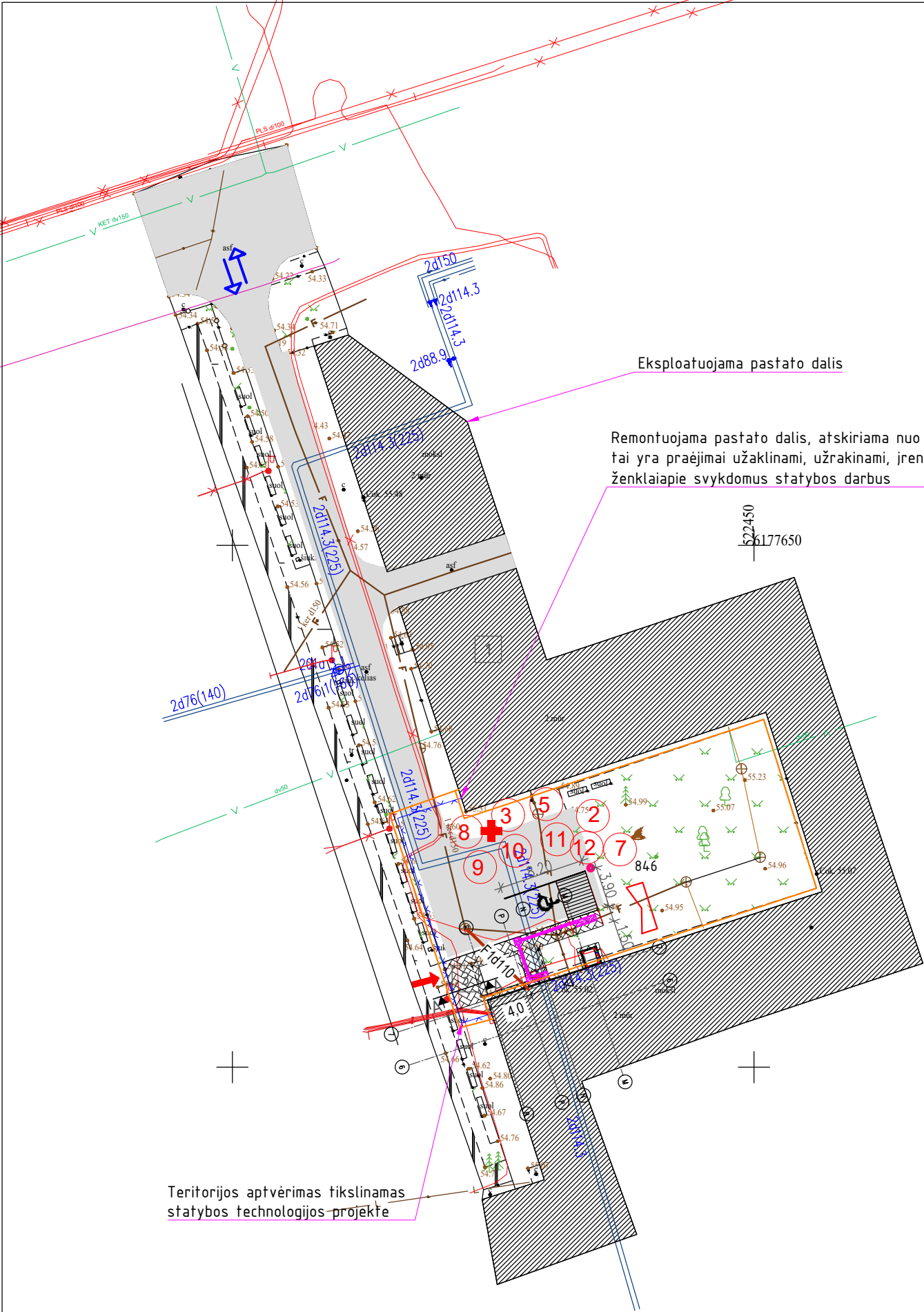
Atliekų lentelė

Atliekų kodas pagal Taisyklių 1 priedą	Atliekų pavadinimas pagal Taisyklių 1 priedą	Tikslus atliekų pavadinimas ir apibūdinimas	Atliekų fizinės savybės	Laikymo būdas (R13 arba D15)	Didžiausias vienu metu leidžiamas laikyti atliekų kiekis, t
1	2	3	4	5	6
17 02 01	Medis	Medinės dėžės, padėklai, klėjiniai	Kieta	Atliekų konteneriuose	1,8
17 04 05	Juodieji metalai	Armatūros likučiai, plieno profilių likučiai	Kieta	Atliekų konteneriuose	2,8

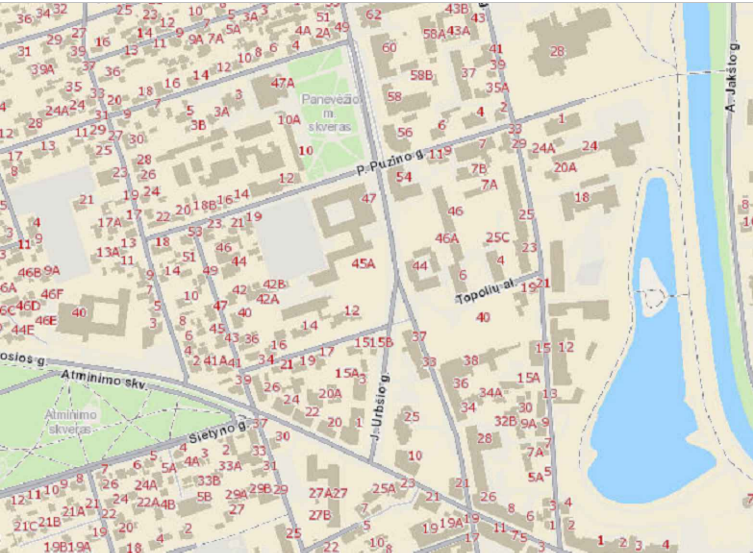
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	20	21	0

Atliekų kodas pagal Taisyklių 1 priedą	Atliekų pavadinimas pagal Taisyklių 1 priedą	Tikslus atliekų pavadinimas ir apibūdinimas	Atliekų fizinės savybės	Laikymo būdas (R13 arba D15)	Didžiausias vienu metu leidžiamas laikyti atliekų kiekis, t
1	2	3	4	5	6
17 01 01	Betonas ir mūras	Betono ir akmenbetonio, mūro ardymo atliekos	Kieta	Atliekų kontaineriuose, atskiri vienetai	96

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	R/0066 – 01 – TP – SO.AR-01	21	21
		0	



PAGRINDINIAI RODIKLIAI				
Nr.	PAVADINIMAS	KIEKIS PRIEŠ	KIEKIS PO	MATO VNT.
Sklypas. Klaipėdos g. 170B, Panvėžys, skl. kad. Nr. 2701/0033:529				
1.	Sklypo plotas	13356	13356	m ²
2.	Užstatymo intensyvumas	esamas	esamas	%
3.	Užstatymo tankumas	esamas	esamas	%
4.	Apželdintas plotas	esamas	esamas	%
Paslaugų paskirties pastatas.				
5.	Pastato bendras plotas	3744,10	3741,10	m ²
6.	Pastato naudingas plotas	esamas	esamas	m ²
7.	Pastato tūris	21024	21024	m ³
8.	Pastato aukštų skaičius	esamas	esamas	-
9.	Pastato aukštis	esamas	esamas	m



Sutartiniai žymėjimai	
	Statybos aikštelės aptvėrimas, tvarkomos teritorijos riba, 2 m aukščio tvora, kuri nužymima įspėjimaisiais ir draudžiamaisiais ženklais
	Pastato remontuojama dalis
	Statybininkų patekimas į pastatą
	Statybinio autotransporto kryptis
	Priešgaisrinis skydas
	Medpunkto patalpa, pirmosios pagalbos rinkinys
	Darbuotojų buvimo vieta statinio avarijos metu
	Pavojinga zona

- Pastabos:
- Iki pagrindinių darbų pradžios statybos rangovas turi atlikti šiuos darbus:
 - Įrengti laikinas darbuotojų buitines patalpas, pastatyti biotualetą;
 - Statybvietės aikštelę aptverti tvora, kurios aukštis ne mažesnis nei 2,0 m;
 - Paruošti pastatą remontui, tai yra pašalinti visus nereikalingus patalpose esančius daiktus, šiukšles.
 - Kietosios dangos, gazonai, turi būti atstatyti, jei statybos metu buvo pažeisti ar sulaužyti.
 - Griovimo atliekos kraunamos į konteinerius ar sunkvežimius turi būti laistomos, kad nedulkėtų, esant būtinybei reikia imtis kitų priemonių, apsaugant trečiuosius asmenis nuo dulkių.
 - Statybines atliekas išveža ir utilizuoja įmonė, turinti šiems darbams leidimus ir licenziją. Su šia įmone turi būti sudaryta atliekų tvarkymo sutartis.
 - Tikslių medžiagų sandėliavimo, atvežimo į statybos aikštelę, darbų eiliškumą, paruošia statybos rangovas statybos technologijos projekte.
 - Už statybos darbų saugą statybos aikštelėje atsakingas statybos rangovas. Statybos rangovas privalo paskirti saugos darbe koordinatorių jei dirba daugiau nei vienas rangovas/subrangovas.
 - Kai vykdomi statybos darbai ir pavojinga zona atsirenda už statybvietės ribų, reikalinga ją nužymėti ir paskirti žmogų-reguliuotoją, kuris rūpintusi, kad ten kai laikinai atsiranda pavojinga zona pašaliniai asmenys nevaikščiūtų ir juos nukreiptų saugiu taku..

Eksplikacija	
Nr.	Pavadinimas
1	Remontuojama pastato dalis (ligoninės)
2	Atviri sandėliai
3	Uždari sandėliai
4	Statybininkų buitinės patalpos
5	Statybos vadovo kabinetas
6	Laikinas WC (bio tualetas)
7	Rūkymo vieta
8	Komunalinių atliekų konteineris
9	Perdirbamų atliekų konteineriai
10	Nekenksmingų atliekų konteineris
11	Pavojingų atliekų konteineris
12	Netinkamų perdirbti atliekų konteneriai

KVAL. PATV. DOK. NR.	RENDU Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt			Mokslo paskirties pastato Juozo Balčikonio gimnazijos (KVR 10770) Respublikos g. 47 , Panevėžyje, kapitalinio remonto projektas			
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
				Mokslo paskirties pastatai (7.11)			
	A639, 0837	PV, NKPA	Rimas Valeckas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Sklypo planas su projektuojamais nuotekų šalinimo išvadu , M1:500			
	24639	SO PDV	Jonas Morkūnas				
			Laida				
			0				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Panevėžio miesto savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO:		Lapas	Lapų
				R/0066 - 01-TP- SO.B-01			
						1	1